



3. Diagnostic de territoire : son économie et son cadre de vie

Un tissu économique dominé par le tertiaire et l'agriculture

Une agriculture importante et diversifiée qui occupe plus de la moitié de son territoire

Malgré un recul important de l'agriculture, 23 exploitations sont recensées en 2010 (RGA) contre 56 en 1988 et une surface agricole utile de 417 hectares contre 495 hectares en 1988,

Sauveterre dispose d'une agriculture variée :

- la vigne reconnue au travers de l'AOC Côtes-du-Rhône,
- l'arboriculture à dominante de cultures fruitières,
- le maraîchage.

Peu de friches sont présentes en dehors de quelques secteurs proches du tissu urbanisé.
Les terres de la plaine agricole sont protégées par le PPRi et la zone Natura 2000.

Une offre économique de proximité fragile

Sauveterre dispose :

- d'un centre marchand développé autour de l'avenue de Provence,
- d'un marché alimentaire du samedi matin qui vient compléter l'offre de commerces et services,
- d'un potentiel de développement pour le tourisme vert lié au plateau et la Motte.

➔ Comment renforcer le commerce local sur la Commune ?

Des paysages de grande valeur et une diversité écologique reconnue au travers de Natura 2000

Schéma des entités paysagères de la Commune de Sauveterre



Entité 1 - le plateau et sa masse boisée : un enjeu de préservation et de développement du tourisme vert en permettant le développement mesuré de la carrière déjà existante.

Entité 2 - la zone urbaine : un paysage de côteaux sensible vis-à-vis du développement urbain et fortement co-visible depuis la plaine qui induit des enjeux de protection et de maîtrise du développement urbain.

Entité 3 - la plaine agricole : des secteurs à dominante agricole où les trames de haies participent à la valeur des lieux.

Des espaces à fortes valeurs écologiques et paysagères

- Un site d'intérêt communautaire Natura 2000 ➔ La Motte, des espaces à protéger
- Des corridors et des réservoirs écologiques autour du village et du hameau de Four ➔ Un enjeu fort de maîtrise de l'urbanisation dans ces secteurs
- Des espaces naturels sensibles ➔ La Montagne de Villeneuve et le Grand Rhône

