



COMPTE RENDU

Conseil Municipal
du 8 janvier 2021

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Vendredi 8 janvier 2021
Salle Miou Grano à 18h30

Travaux

Résultat CAO Maîtrise d'œuvre de la rénovation énergétique des bâtiments communaux.

Subventions

Demande de subvention de Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) exceptionnelle 2021 pour la rénovation énergétique des bâtiments communaux

Questions diverses

ETAIENT PRESENT.E.S :

Mesdames Karel Arnau, Emilie Beynet, Martine Bouche, Marianne Cuerq, Carole Delafontaine, Huguette Denis, Jessie Halili, Nathalie Jasse, Naïma Ouragh

Messieurs Régis Agret, Steeven Arene, Thibault Baccherini, Maurice Benoît, Patrick Cheruel, Frédéric Daragnes, Jacques Demanse

PROCURATIONS :

Mathias Durand à Nathalie Jasse
Marie-Pierre Vaselli à Huguette Denis
Sylvie Burgio à Karel Arnau

Secrétaire de Séance : Jacques Demanse

Monsieur le Maire demande si quelqu'un a des remarques à faire concernant le compte rendu du dernier conseil municipal.

Pas de remarques - Unanimité

Résultat de la CAO du marché de Maitrise d'œuvre pour l'amélioration et la rénovation énergétique des bâtiments communaux de Sauveterre.

Type de procédure : MAPA

Critères de sélection valeur technique 60% - prix 40%

Six entreprises ont répondu à l'appel d'offre

RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES

Compétences exigées

Sociétés	Architecte	Structure	Fluides	OPC	Eco construction
ARC et TYPES	✓	✓	✓	✓	✓
KVA ALTERA	✓	✓	✓	✓	✓
EXPER 'NERGIES	✓	✓	✓	✓	✓
GREGOIRE et MATTEO	✓	✓	✓	✓	
OBRADOR	✓	✓	✓	✓	✓
ATELIER ODA	✓	✓	✓	✓	✓

Pieces candidatures

Sociétés	DC1	DC2	Assurance	Ordre archi	Effectif	Références
ARC et TYPES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
KVA ALTERA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EXPER 'NERGIES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
GREGOIRE et MATTEO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
OBRADOR	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ATELIER ODA	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Pieces offres

Sociétés	Note compréhension	Note capacité respect enveloppe travaux	Prévisionnel travaux	Acte d'engagement
ARC et TYPES	✓	✓	✓	✓
KVA ALTERA	✓	✓	✓	✓
EXPER 'NERGIES	✓	✓	✓	✓
GREGOIRE et MATEO	✓	✓	✓	✓
OBRADOR	✓	✓	✓	✓
ATELIER ODA	✓	Impossible à ce stade voir page 27 document présentation et méthodologie		✓

Analyse des offres selon critère prix

Société	Estimation trvx € HT	Montant Moe €HT	Taux %
ARC et TYPES	2 905 600	136 563.60	4.7
KVA ALTERA	2 905 600	254 000.00	8.43
EXPER 'NERGIES	2 872 000	218 250.00	7.60
GREGOIRE et MATEO	2 905 600	217 920.00	7.5
OBRADOR	2 700 000	232 448.00	8.61
ATELIER ODA	2 905 600	298 175.85	10.26

Taux moyen : 7.85%

Analyse critère prix et classement 40%

Société	Note sur 40	Classement
ARC et TYPES	40	1
KVA ALTERA	22.30	4
EXPER 'NERGIES	24.74	3
GREGOIRE et MATEO	25.07	2
OBRADOR	21.84	5
ATELIER ODA	18.32	6

Jugement des offres valeur technique

Société	Moyens humain	Moyen financiers	BIM	Références	Délais Proposés	Développement durable	Respect Enveloppe	Total 100pts
ARC et TYPES	15	15	10	20	15	10	15	100
KVA ALTERA	15	15	10	20	15	10	15	100
EXPER 'NERGIES	15	15	10	20	15	10	15	100
GREGOIRE et MATTEO	15	15	Absent	20	15	10	15	90
OBRADOR	15	15	10	20	15	10	15	100
ATELIER ODA	15	15	10	20	15	10	Non déterminé à ce stade	85

Analyse critère valeur technique et classement

Société	Note sur 100	Valeur 60%	Classement
ARC et TYPES	100	60	1
KVA ALTERA	100	60	1
EXPER 'NERGIES	100	60	1
GREGOIRE et MATEO	90	54	2
OBRADOR	100	60	1
ATELIER ODA	85	51	3

Analyse critère prix / valeur technique et classement

Société	Prix 40%	Technique 60%	Total	Classement
ARC et TYPES	40	60	100	1
KVA ALTERA	22.30	60	82.30	3
EXPER 'NERGIES	24.74	60	84.74	2
GREGOIRE et MATEO	25.07	54	79.07	5
OBRADOR	21.84	60	81.84	4
ATELIER ODA	18.32	51	69.32	6

Par courriel en date du 5 janvier, la Société Arc&Types a été approchée et nous a confirmé le taux de 4,70%, cette offre ne peut donc être considérée comme anormalement basse.

La commission propose au Conseil Municipal de retenir la Société Arc & Types pour la maîtrise d'œuvre pour l'amélioration et la rénovation énergétique des bâtiments Communaux de Sauveterre.

L'avis du conseil est sollicité.

Unanimité

Subventions

Rapporteur Jacques Demanse

Demande de subvention de Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) exceptionnelle 2021 pour la rénovation énergétique des bâtiments communaux

Monsieur le Maire sollicite le conseil en vue de l'autoriser à déposer les demandes de subventions DSIL auprès de l'Etat.

L'avis du conseil est sollicité.

Unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 18h40